



# Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti

PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OPERE PUBBLICHE

TOSCANA – UMBRIA - FIRENZE

Via dei Servi n°15 - 50122 Firenze - Tel. 055/2606305-306 - Fax 055/2606307

## SERVIZIO CONTRATTI VERBALE DI PROCEDURA APERTA

L'anno duemiladodici il giorno 28 (ventotto) nel mese di giugno alle ore 11,35 in una sala del Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche Toscana - Umbria sede di Firenze.

### PREMESSO CHE:

-con bando di gara del 29 (ventinove) marzo 2012 è stata indetta per la data odierna una procedura aperta per l'appalto dei lavori di realizzazione della residenza per ricercatori dell'Istituto Universitario Europeo: fornitura e posa in opera di armadiature a muro e allestimento di blocchi cucina - **CIG: 4058542ECB**, importo complessivo appalto: € 328.320,00= di cui € 14.774,40= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, da corrispondere in percentuale allo stato di avanzamento dei lavori ed € 313.545,60= per lavori soggetti a ribasso, mediante il criterio della offerta economicamente più vantaggiosa, secondo quanto previsto dagli artt.81 e 83 del D.Lgs. n°163 del 12.04.2006 e succ. mod. ed int. e art.120 del D.P.R. 207/2010 mediante il criterio della offerta economicamente più vantaggiosa, con valutazione della anomalia delle offerte come previsto dagli artt. 86 comma 2, 87 e ss. del D.Lgs.163/2006 e dall'art.121 comma 10 del D.P.R.207/2010 e succ. mod. ed int..

La individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa è rimessa ad una Commissione giudicatrice, nominata dalla Stazione Appaltante ai sensi dell'art. 84 del Decreto Legislativo n.163/2006, dopo la presentazione delle offerte, sulla base dei criteri di valutazione e con i valori ponderali riportati nel succitato bando e nel relativo disciplinare di gara.

L'offerta economicamente più vantaggiosa è individuata attraverso il metodo aggregativo compensatore, di cui all'Allegato G del D.P.R. 207/2010, attraverso l'utilizzo della seguente formula:

$$C(a) = \sum_n [ W_i * V(a)_i ]$$

-in data 16.5.2012 è stata aperta, in seduta pubblica, la gara succitata, come da verbale cui si rinvia, e si è proceduto alla disamina della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti ed all'apertura dei plichi "B" contenenti la documentazione tecnica di tutti i concorrenti ammessi al fine di riscontrarne la completezza e conformità rispetto a quanto richiesto nel bando e nel disciplinare di gara;

-alle ore 12,00 dello stesso giorno la Commissione, in seduta riservata, ha proceduto alla disamina secondo le modalità indicate nel disciplinare di gara, della documentazione tecnica contenuta nel plico "B" (proposta tecnica) dei seguenti concorrenti ammessi:

- |  |                        |
|--|------------------------|
| 01. FARMOBILI S.r.l.                     | Monteroni d'Arbia (SI) |
| 02. 3F. di Fusco Vincenzo<br>& C. S.n.c. | Napoli                 |
| 03. PICALARGA S.r.l.                     | Campagnano Roma (RM)   |
| 04. MUSILLI Bernardino S.r.l.            | Roma                   |
| 05. GRUPPOFALLANI S.r.l.                 | Marcon (VE)            |

-in data 24.5.2012 la Commissione di gara ha proceduto, in seduta riservata, alla ulteriore attenta disamina della documentazione contenuta nel plico "B - offerta tecnica" ed ha quindi proceduto all'assegnazione dei punteggi relativi alla "proposta tecnica" per tutti i concorrenti ammessi secondo le modalità indicate nel disciplinare di gara, fissando per il 14 giugno 2012 la prosecuzione, in seduta pubblica, delle operazioni di gara;

-in data 14.6.2012, in seduta pubblica, la Commissione di gara ha proceduto alla lettura dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche e all'apertura della busta "C - offerta" con la lettura della "offerte tempo" e delle "offerte economiche". Ha quindi predisposto il calcolo del punteggio totale come previsto nel bando e nel presente disciplinare di gara ed alla formazione della graduatoria delle offerte economicamente più vantaggiose e individuato l'offerta anormalmente bassa ai sensi dell'art.86 comma 2, 87, 88 del D.Lgs. 163/06 e succ. mod. ed int. e dell'art.121 comma 10 del D.P.R.207/2010 e succ. mod. ed int.: "Picalarga S.r.l." di Campagnano di Roma (RM);

-in data 14.6.2012, con Provv.le n°833/C la Stazione Appaltante ha richiesto all'Impresa "Picalarga S.r.l." di fornire le necessarie giustificazioni relative al prezzo offerto nonché relative agli altri elementi di valutazione dell'offerta, ai sensi degli artt. 87 e seguenti del D.Lgs.163/2006;

-in data 21.6.2012 l'impresa "Picalarga S.r.l." ha fatto pervenire la documentazione richiesta;

#### **TUTTO CIO' PREMESSO :**

all'ora suindicata si è riunita in seduta pubblica la Commissione giudicatrice nominata ai sensi dell'art. 84 del Decreto Legislativo n.163/2006, con decreto provveditoriale del 14 maggio 2012, e così composta:

- Ing. Gloria PIERONI	PRESIDENTE
- Arch. Marisa BONFATTI PAINI	COMPONENTE
- Geom. Pietro MARASCO	COMPONENTE

Svolge le funzioni di Segretario la Rag. Patrizia Giovannini.

Il Presidente, Ing. Gloria Pieroni, Dirigente del Ministero Infrastrutture e Trasporti, constatata la presenza di tutti i componenti della suddetta Commissione giudicatrice, dà avvio, in seduta pubblica alle operazioni di gara.

Sono presenti i legali rappresentanti o delegati delle Imprese:

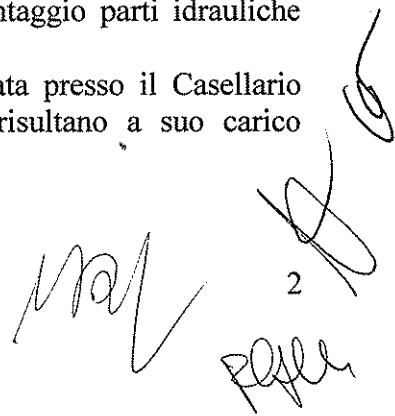
\* Sig. Picalarga Marco, delegato dell'Impresa "Picalarga S.r.l.";

Il Presidente legge la relazione predisposta dai tecnici del Provveditorato incaricati con nota n°4521 del 19.6.2012 circa la verifica, ai sensi degli artt.87 e seguenti del D.Lgs.163/2006, dei giustificativi inviati dall'Impresa "Picalarga S.r.l.".

La Commissione, pertanto, ritiene che l'offerta economicamente più vantaggiosa sia quella presentata dall'Impresa "**PICALARGA S.r.l.**" con sede in **Campagnano di Roma (RM), via del Pavone n°86** - codice fiscale **00936580588** che ha **offerto un ribasso del 23,55%** corrispondente ad un importo di **€ 239.705,61=** oltre a **€ 14.774,40=** per oneri di sicurezza e, pertanto, per un importo complessivo di **€ 254.480,01=** e per il **tempo offerto di giorni 48** (quarantotto) fatta salva la superiore approvazione dell'Ente Appaltante.

L'Impresa ha fatto riserva di subappalto per le seguenti lavorazioni: montaggio parti idrauliche cucine e facchinaggio rientranti nella categoria OS6.

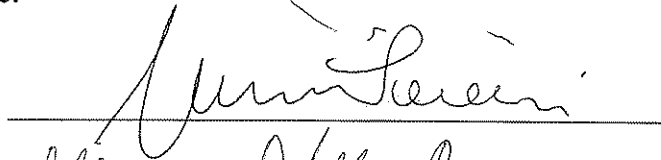
L'Impresa risulta in possesso di attestazione SOA e dalla visura effettuata presso il Casellario Informatico dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici non risultano a suo carico annotazioni rilevanti ai fini della partecipazione alla gara.

  
2

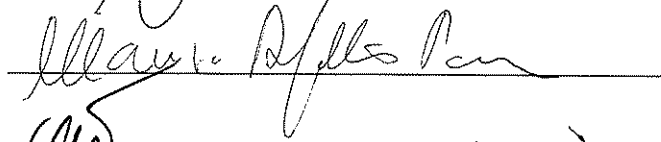
Il Presidente alle ore 11,45 dichiara chiusa la seduta e trasmette il presente verbale e tutta la documentazione di gara al Segretario perché siano trasmessi all'Amministrazione per quanto di competenza.

Il verbale delle operazioni sin qui eseguite previa lettura ed approvazione da parte della Commissione, viene sottoscritto come segue:

Presidente: Ing. Gloria Pieroni



Componente: Arch. Marisa Bonfatti Pains



Componente: Geom. Pietro Marasco



Segretario: Rag. Patrizia Giovannini

